

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Poslovni broj: 4. St – 18/2014

Dužnik: MILS, MLJEKARA SPLIT d.d. u stečaju

SPLIT, OIB:08214458449

Predmet: Očitovanje na podnesak vjerovnika HBOR, Zagreb, OIB: 26702280390, od 30. 4. 2024.g.

Na zahtjev vjerovnika u predmetnom očitovanju, u prilogu dostavljam preslike:

1. Svih ugovora o zakupu imovine stečajnog dužnika,
2. Svih polica osiguranja imovine stečajnog dužnika,
3. Svih računa za održavanje iz kojih je vidljivo koji su radovi izvršeni.

Troškove popravka na zgradama nije snosio zakupoprimac jer se radi o vanjskim dijelovima zgrada i nije ugovoreno da ih najmoprimac održava.

Nadzor popravaka nije ugovoren sa nadzornim inženjerom jer nije bilo potrebe a ni vremena, radi hitnosti intervencija popravaka i radi izbjegavanja novih šteta na unutrašnjim prostorijama i opremi. Radovi su se odvijali uz prisutnost i nadzor bivših radnika stečajnog dužnika, a sada stečajnih vjerovnika.

Odobrenje razlučnih vjerovnika i skupštine vjerovnika nije traženo radi hitnosti intervencija na popravcima, a i radi toga što je donošenje ovakvih odluka u domeni odgovornosti stečajnog upravitelja, a sve u zaštiti imovine stečajnog dužnika. Nadalje o svim nastalim troškovima putem svojih izvješća sam upoznao vjerovnike.

Split, 9. 5.. 2024.g.

Stečajni upravitelj

Ivo Bučan, dipl. oec.